




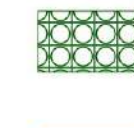






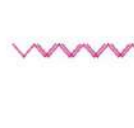




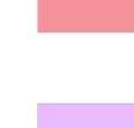

PLAN LOCAL D'URBANISME
Modification n°8

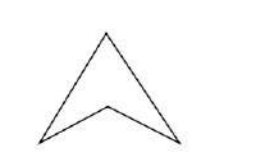
COMMUNE
DE
LA FARE LES OLIVIERS

5 - Zonage
Général

PLU approuvé	Par délibération du conseil municipal le	24/06/2010
Modification n°1 approuvée	Par délibération du conseil municipal le	23/09/2010
Modification simplifiée n°2 approuvée	Par délibération du conseil municipal le	27/02/2011
Révision simplifiée n°3 approuvée	Par délibération du conseil municipal le	29/03/2012
Modification n°4 approuvée	Par délibération du conseil municipal le	28/02/2013
Modification n°5 approuvée	Par délibération du conseil municipal le	11/09/2014
Modification n°6 approuvée	Par délibération du conseil municipal le	10/09/2015
Mise à jour	Arrêté municipal de	03/04/2017
Modification n°7 approuvée	Par délibération du Conseil de la Métropole le	28/03/2019
Modification n°8 approuvée	Par délibération du Conseil de la Métropole le	24/10/2019

Version du 5 novembre 2021

-  Zonage
-  Périmètre du droit de préemption urbain
-  Emplacements réservés
Numéro d'opération / largeur d'emprise
-  Espaces boisés classés
-  Orientation d'aménagement et de programmation (OAP)
-  Marge de recul le long des voies
(Loi Barnier L111-1-4)
100m par rapport à l'autoroute
75m par rapport à la voie départementale
-  Talwegs et marges de recul de 10m
de part et d'autre de l'axe
-  Zones de risques d'affaissement
-  Arbres isolés et haies à préserver
-  Servitude de protection des monuments
historiques
-  Limite de la zone de bruit
250m pour la voie départementale
300m pour l'autoroute
30m pour la voie communale
-  Canalisation de transport de gaz
-  Zone d'effets létaux (PEL) du phénomène
dangereux de référence majorant au sens
de l'article R.555-10-1 du Code de
l'environnement
Distance SUP en mètre (de part et d'autre de la
canalisation) :
SUP 1 : 250m
SUP 2 et 3 : 5m
- Zone inondable**
 -  Aléa faible à modéré
 -  Aléa modéré
 -  Aléa fort
 -  Emprise de la crue exceptionnelle



1 / 5 500ème

